

Mosebølle Vandværk

andelsselskab med begrænset ansvar

Til andelshaverne
i Mosebølle Vandværk

I gennem de sidste 2 år har bestyrelsen forhandlet med NK-Forsyning, Faxe Forsyning og senest Orup Vandværk om overdragelse af vandværket. Hvis vandværket skal fortsætte som selvstændigt, skal generalforsamlingen 11/6 vælge mindst 3 nye bestyrelsesmedlemmer. Derfor indkaldes til

ekstraordinær generalforsamling lørdag den 20. maj 2023 kl. 10.00 i
Roholte Aktivitetshus (forsamlingshuset).

Dagsorden:

- 1) Valg af dirigent.
- 2) Valg af stemmetællere.
- 3) Bestyrelsens fremlæggelse af vandværkets muligheder, bilag 1 og bilag 2
 - 1 Forsættelse som selvstændigt vandværk med nye bestyrelsesmedlemmer
 - 2 Sammenlægning med Orup Vandværk, se bilag 3
 - 3 Sammenlægning med NK-Forsyning, se bilag 4.
- 4) Valg imellem de 3 muligheder.
- 5) Bemyndigelse til bestyrelsen
 - 1: Ved valg af punkt 1 vælges ny bestyrelse på ordinær generalforsamling 11/6.
 - 2: Ved valg af punkt 2 bemyndiges den siddende bestyrelse til at afslutte forhandlingerne med Orup Vandværk og på ordinær generalforsamling 11/6 vælges op til 2 medlemmer til Orup Vandværks bestyrelse.
 - 3: Ved valg af punkt 3 bemyndiges den siddende bestyrelse til at afslutte forhandlingerne med NK-Forsyning.

På bestyrelsens vegne
Kurt Solbjerg-Nielsen
formand
tlf. 3024 9220

Bilag 1

Bestyrelsen mangler 3 af de 5 bestyrelsesmedlemmer, hvis vandværket skal fortsætte som selvstændigt efter den ordinære generalforsamling 11/6.

Hovedparten af arbejdet, vi selv har udført omkring ledningsnettet må forventes at skulle udføres af betalte håndværkere fremover.

Administrationsomkostningerne har igennem de senere år vist en stigende tendens som må forventes at fortsætte.

Gennem de sidste 2 år har bestyrelsen efter opfordringer fra generalforsamlingen arbejdet på at få en stillingtagen til en sammenlægning fra NK-Forsyning og deres vandværksafdeling i NK-Vand A/S.

Faxe Forsyning

I april 2022 viste Faxe Forsyning interesse i at overtage vores vandværk og 7/6 2022 fik vi et overordnet forslag til en aftale. Over sommeren 2022 arbejdede Faxe Forsyning med detaljerne og meddelte så i efteråret, at det ikke var muligt at gennemføre samarbejdet.

I marts 2023 har vi haft et nyt møde med Faxe Forsyning, men på baggrund af den mulige aftale med Orup Vandværk har de meddelt, at vi bør vælge den løsning i stedet. Underforstået: De er ikke længere indforstået om et samarbejde.

NK-Forsyning

Omkring årsskiftet fandt NK-Forsyning endelig de ressourcer, som skulle bruges for at lave et tilbud til os. Vi fik deres oplæg 16/2 2023. I oplægget havde de værdi sat vores ledningsnet, så den enkelte andelshaver skulle indbetale kr. 36.000 ud over vandværkets opsparing. Efter et møde med NK-Forsyning 28/2 har de ændret deres krav til tilslutningsafgift, så hver andelshaver nu skal indbetale kr. 10.700.

Orup Vandværk

I januar måned, hvor vi ikke fik svar fra NK-Forsyning og Faxe Forsyning ikke viste interesse, kontaktede vi bestyrelsen for Orup Vandværk, som forsyner resten af Roholte Sogn, og som vi i mange år har samarbejdet med om måleraflæsninger. De vendte hurtigt tilbage med en positiv holdning til et samarbejde. Sammenslutningen vil overtage vores vandværks formue, men andelshaverne skal ikke indbetale et beløb i tilslutningsbidrag.

Vores område skal fortsat forsynes med vand fra NK-Forsyning, så for ikke at give deres andre forbrugere en urimelig belastning, skal vores m³-pris fortsat beregnes ud fra købsprisen fra NK-Forsyning med et tillæg på ca. 1. krone. Derudover bliver formue, administration, ledningsvedligeholdelse mm. fælles for sammenslutningen.

Specielle forhold

Mosebølle Vandværk har aldrig gjort brug af a'contoopkrævning i deres opkrævninger for vand. Det er usædvanligt blandt vandværker og ved alle de mulige sammenslutningsmuligheder vil vi som forbrugere skulle betale en opkrævning allerede i efteråret ud over den normale opkrævning vi betalte i februar. En kommende bestyrelse for et fortsat selvstændigt vandværk kan også beslutte at indføre a'conto-opkrævninger, da den nuværende metode giver risiko for tab ved tvangsauktioner og andre tvangssalg. Ved salg af ejendomme vil sælgeren få a'contobetalingen refunderet fra køberen.

NK-Forsyning (og Faxe Forsyning) kræver at forbrugerne vedligeholder målerbrønden og lukkehanerne i målerbrønden, så vandværket kun står for selve vandmåleren. Vandværket har hidtil betalt for udskiftning af tærede lukkehaner og Orup Vandværk anser også lukkehanerne for vandværkets ansvar. Da det nu er normalt at vedligeholdelse af målerbrønd og lukkehaner betales af forbrugerens kan vi ikke sige, hvor længe Mosebølle eller Orup Vandværk vil fortsætte med at afholde den udgift.